

## นโยบายเกี่ยวกับสิทธิการถือครองที่ดิน (LAND TENURE RIGHTS POLICY)

บริษัท อูบล ไบโ อีทานอล จำกัด (มหาชน) และบริษัทในเครือ (บริษัทฯ) ขอประกาศ เพื่อแสดงเจตจำนงเกี่ยวกับสิทธิการถือครองที่ดินของบริษัทฯ หากทางบริษัทฯ จะมีการขยายพื้นที่ โรงงาน จะต้องได้รับสิทธิการถือครองที่ดินและมีโฉนดที่ดินที่ถูกต้องตามกฎหมายและได้รับการอนุญาต ในการใช้ที่ดินสอดคล้องตามประเภทการใช้งานตามที่กฎหมายกำหนด ไม่รุกล้ำพื้นที่ราชการหรือ ที่สาธารณะ หรือพื้นที่ป่า หรือที่ดินส่วนบุคคลอื่น และปฏิบัติตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนด

### **ขั้นตอนการตรวจสอบสิทธิการถือครองที่ดิน**

- 1) การตรวจสอบโฉนดที่ดินและการอนุญาตถือครองที่ดินกับสำนักงานที่ดินก่อนพิจารณาก่อสร้าง
- 2) ตรวจสอบผังเมือง ตามกฎหมายให้สอดคล้องกับการใช้งานที่ดินตามกฎหมายกำหนด ก่อนพิจารณาก่อสร้างกับสำนักโยธาธิการและผังเมือง
- 3) หากพบการถือครองที่ดินไม่ถูกต้อง ตามผังเมือง การใช้งานไม่สอดคล้องกับประเภทที่จะใช้งาน ที่ดิน บริษัทจะมีการพิจารณาการขยายพื้นที่ใหม่ ให้สอดคล้องกับกฎหมาย